



ESTUCO MAX

ENJARRA, PINTA, IMPERMEABILIZA Y DECORA

Descripción

ESTUCO UNIÓN MAX® es un recubrimiento texturizado en polvo formulado a base de cemento, agregados selectos y pigmentos especiales, que al mezclarse con agua forma una pasta fácil de manejar, con la cual se logran acabados y texturas para interior y exterior con alta resistencia, repelencia al agua y aplicación en una sola mano.

Usos

Recubrimiento aplicable en exteriores e interiores sobre superficies como: cielos y muros de block, ladrillo, concreto, barblock, poliestireno, tabique o tabicón, zarpeo o repellido, afine, block celular, estuco existente y sobre cualquier superficie porosa

NOTA: Para instalaciones fuera de las especificadas, consulte con nuestro departamento técnico.

Ventajas

- Excelente acabado y fácil de aplicar.
- Sustituye al zarpeo, afine, yeso, pintura y sellador en un sólo paso ayudando al constructor a terminar en menor tiempo, obteniendo gran calidad, durabilidad y economía.
- Económico. Alto rendimiento 3 a 4.3 m² sobre block y 4.3 a 6.25 m² sobre afine (considerando mermas, el rendimiento puede variar según la superficie y los hábitos de instalación del aplicador)
- Alta adherencia en el concreto celular y en superficies de poliuretano esperado o poliestireno.
- Alto grado de manejabilidad.
- No irrita la piel.
- Alta dureza y repelencia al agua.
- Facilidad para hacer diversos acabados (texturizados) con una amplia variedad de colores residenciales para combinar o contrastar sus instalaciones.

Tiempo de almacenaje

Hasta 12 meses en un lugar fresco y seco, sin abrir su empaque.

Preparación de la superficie

- 1.- Limpie la superficie dejándola libre de polvos, aceites grasas o agentes desmoldantes que pudieran evitar la correcta adhesión del producto.
- 2.- Humedezca el área a trabajar.

Mezcla y aplicación

- 1 - En un recipiente limpio agregue de 4 a 5 litros de agua limpia
- 2.- Agregue un bulto de 25 Kg. de **ESTUCO UNIÓN®**. Mezcle hasta obtener una pasta libre de grumos y déje reposar 10 minutos
- 3.- Aplique la pasta con una llana lisa sobre la superficie con suficiente presión para lograr un buen contacto, cubra muros y cielos completos para evitar que se noten las juntas.
- 4 - Aplique en espesor de 3 mm a 6 mm
- 5.- Deje secar al tacto para proceder a dar el acabado con un cuadro de hielo seco o una esponja previamente humedecida, frotando superficialmente con movimientos circulares.

Recomendaciones

Curar con agua la superficie a las 12 horas de instalado.

Procurar que sea el mismo instalador quien realice las mezclas de **ESTUCO UNIÓN®**.

Aplíquese en temperaturas de 6°C a 36°C.

Almacénese bajo techo en un lugar seco, fresco y libre de humedad.

Precauciones

Evite el contacto con los ojos, si ocurriera lave con agua corriente durante 15 minutos y consulte al médico. Lávese las manos antes y después de trabajar.

No se deje al alcance de los niños.

Datos técnicos

Tipo	Polvo
Presentación	Bulto de 25kg
Duración de la mezcla	90 minutos a partir de su preparación
Agua para mezclar	4 a 5 litros por bulto de 25 kg
espesor mínimo y máximo recomendado	3mm mínimo 6mm máximo
Dureza	Shore D 63 a partir de los 7 días
Pérdida por cepillado	0.13%
Rendimiento	3 a 4.3 m ² sobre block y 4.3 a 6.25 m ² sobre afine por bulto de 25kg
Densidad aparente	1726.87 kg/m ³
conductividad térmica	0,2419 w/m-k
Permeabilidad al vapor de agua	0,1755 ng/ pa-s-m
Absorción de humedad	2,38 % volumen 4,39 % peso

¿Mas informacion?



800 00 UNIÓN (86466)



contacto@union.mx



www.union.mx

Fabricado y distribuido por:

PRODUCTOS INDUSTRIALES POLIVALENTES
DEL NORTE, S.A. DE C.V.

Coliflor No. 118, Col. Mirasol monterrey, N.L.

C.P. 64100 Mexico



HOJA DE SEGURIDAD ESTUCO MAX

SECCIÓN 1. IDENTIFICACIÓN DE LA MEZCLA Y EMPRESA

1.1 **Nombre:** ESTUCO UNIÓN MAX

1.2 **Forma:** Mezcla en polvo

1.3 **Uso recomendado:** Recubrimiento aplicable en exteriores e interiores sobre superficies como cielos y muros de block , ladrillo, concreto, barrobloc , poliesreno, tabique o tabicon, zapeo o repellado, afine, block celular, estuco existente y sobre cualquier superficie porosa.

1.4 **Datos de la empresa:**

Razón social: Anonixados y Pinturas Cortéz S.A. de C.V.

Dirección: Coliflor 118, Col. Mirasol, Monterrey, Nuevo Leon, C.P. 64102

E-mail: alejandrotrevino@union.mx

Teléfono: (81) 831 045 49

SECCIÓN 2. IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS

2.1 **Clasificación de la sustancia química**

Solido no infamable.

2.2 **Riesgos para la salud**

Corrosión y/o irritación en la piel

Categoría 1

Lesiones e irritación ocular

Categoría 1

Toxicidad especi cada en determinados órganos
(Vías respiratorias)

Categoría 3

Carcinogénesis

Categoría 1

2.3 **Declaraciones de peligro**

Causa irritación en la piel

Causa daños serios en los ojos

Causa irritación y reacción alérgica en la piel

Causa daños severos en pulmones por largo empo de inhalación

Puede causar cáncer por inhalación de la mezcla

2.4 **Pictogramas**



SECCIÓN 3. COMPOSICIÓN/INFORMACIÓN DE LOS COMPONENTES

3.1 **Sustancia**

No aplica

3.2

Componente	CAS	%
Cemento Portland	65997-15-1	11 - 14
Carbonato de calcio	471-34-1	83 - 86
Hidróxido de calcio	1305-62-0	3 - 5
Aditivos	1592-23-0 143-19-1 9004-65-3	1 - 1.5

SECCIÓN 4. MEDIDAS DE PRIMEROS AUXILIOS

4.1 **Descripción de los primeros auxilios**

Medidas de primeros auxilios general:

No administrar nada por vía oral a las personas en estado de inconsciencia. En caso de malestar, consultar al médico.

Vías de exposición:	Descripción
Inhalación	Transportar a la persona afectada al exterior y mantenerla en reposo en una posición confortable para respirar. Llamar a un centro de información toxicológica o a un médico en caso de malestar.
Contacto con la piel	Lavar con agua y jabón abundantes. Lavar prendas contaminadas. Consultar a un médico en caso de irritación.
Contacto con los ojos	Lavar con abundante agua durante al menos 15 minutos. Retirar los lentes de contacto en caso de que resulte con facilidad. Llamar inmediatamente a un centro de información toxicológica o a un médico .
Ingestión	No provocar el vómito. Si la persona está consciente, lavar la boca con agua. Hacer beber agua. Consultar inmediatamente a un centro de información toxicológica o a un médico .

4.2 Principales síntomas y efectos, agudos y retardados

Vías de exposición:	Descripción
Inhalación	Posibles daños respiratorios por inhalación repetida o prolongada. Puede causar silicosis.
Contacto con la piel	Causa irritación de la piel húmeda.
Contacto con los ojos	Lesiones oculares graves, dolor o ardor, enrojecimiento y posible producción de lágrimas.
Ingestión	Incomodidad y/o angustia, náuseas y/o vómitos.

4.3 Recomendaciones para la atención médica inmediata y tratamiento especial que pueda ser necesario

Llevar consigo al médico la hoja de seguridad.

SECCIÓN 5. MEDIDAS CONTRA INCENDIOS

5.1 Medios de extinción necesarios

No aplica

5.2 Medidas especiales para combatir incendios

Utilizar equipo de protección necesario contra incendios y protección respiratoria

5.3 Peligro en situación de incendio y explosión

No aplica

SECCIÓN 6. MEDIDAS CONTRA DERRAME Y FUGA ACCIDENTAL

6.1 Precauciones personales, equipo protector y procedimientos de emergencias

Utilizar la protección personal recomendada en la SECCIÓN 8. Prohibir el acceso al área afectada a personas desprotegidas. Llevar un respirador obligatorio.

6.2 Precauciones al medio ambiente

Utilizar el equipo de protección personal y mascarilla apropiada. Evitar la salida del material al ambiente. Recoger el material esparcido y colocarlo en un recipiente adecuado para evitar su salida. No dirigirlo a drenajes.

6.3 Métodos y materiales para la contención y limpieza

Utilizar el equipo de protección personal y mascarilla apropiada como indica la SECCIÓN 8.

Derrames menores: Se puede utilizar una aspiradora específica con filtro especial para partículas pequeñas (indicado por el proveedor).

Derrames mayores: Utilizar medidas para la contención de polvo (extractores), recoger producto con pala y colocarlo en un recipiente seguro, limpio y seco. Valorar si se puede reutilizar o si debe de ser eliminado.

SECCIÓN 7. MANEJO Y ALMACENAMIENTO

7.1 Precauciones para un manejo seguro y medidas de higiene

Utilizar el producto en lugares ventilados. Utilizar el equipo de protección personal y mascarilla adecuada para las partículas pequeñas del material.

- No ingerir
- No inhalar
- No colocar sobre piel expuesta
- No colocar en ojos
- No mezclar con otros productos químicos más que los indicados directamente por el fabricante y escritos en su ficha técnica
- No consumir alimentos ni bebidas donde el material este presente
- Lavarse las manos con agua y jabón antes y después de utilizar el material
- No manipular el material con las manos mojadas

7.2 Condiciones de almacenamiento seguro

Mantener fuera del alcance de los niños. No colocar el material en lugares húmedos, intemperie o donde pueda estar en contacto con agua y/o lluvia. Mantener el bulto o contenedor completamente cerrado mientras no se esta utilizando.

7.3 Requisitos específicos de almacenamiento

No se dispone de información extra.

SECCIÓN 8. CONTROLES DE EXPOSICIÓN/EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP)

Componente	Límite de exposición Profesional
Cemento Portland	TWA 1 mg/cm ³
Carbonato de calcio	TWA 10 mg/cm ³

8.1 Controles de ingeniería

Utilizar únicamente en lugares ventilados. Si el manejo genera mucho polvo, asegurar la ventilación del lugar. No utilizar aire comprimido para intentar limpiar o expulsar el aire. Mantener a los trabajadores o personas presentes a los contaminantes respirables por debajo de los límites de exposición antes mencionados.

8.2 Medidas de protección personal

Ojos y cara: Utilizar gafas de protección contra polvo

Manos: Guantes de protección e impermeables

Piel y cuerpo: Calzado de seguridad camisas, playeras o algún otro tipo de protección para torso y brazos completamente cubiertos.

Vías respiratorias: Mascarilla especial para partículas pequeñas como las del cemento y aditivos químicos.

SECCIÓN 9. PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS

Descripción	Información	Descripción	Información
Estado físico	Sólido	Inflamabilidad	No disponible
Color	Blanco	Límite explosivo inferior y superior	No aplica
Olor	Inoloro	Presión de vapor	No disponible
Olor umbral	Sin datos	Densidad de vapor	No disponible
PH en agua	8 – 10	Densidad relativa	1.6 – 1.7 gr/cm ³
Punto de fusión	No disponible	Solubilidad	Ligeramente soluble
Punto de congelación	No disponible	Coeficiente de partición: n-octanol/agua	No disponible
Punto de ebullición	No disponible	Temperatura de autoignición	No disponible
Puntos de inflamabilidad	No disponible	Temperatura de descomposición	No disponible
Velocidad de evaporación	No disponible	Viscosidad	No disponible
Peso molecular	No disponible	Otros datos	No disponible

SECCIÓN 10. ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD

10.1 Reactividad

Al mezclarse con agua, el producto fragua y cambia sus propiedades físicas y químicas. No se conocen reacciones peligrosas.

10.2 Estabilidad química

Estable bajo las condiciones seguras mencionadas en la SECCIÓN 7.

10.3 Posibilidad de reacciones peligrosas

No se conocen reacciones peligrosas bajo condiciones normales de uso y almacenamiento.

10.4 Condiciones que deben evitarse

Mantener en lugares secos para evitar el fraguado no deseado. Una vez que el material esté en contacto con el agua, no aplicar a temperaturas superiores a 39°C ni inferiores a 6°C.

10.5 Materiales incompatibles

Ácidos y agentes oxidantes.

10.6 Productos de descomposición peligrosos

Ninguno, si se almacena en las condiciones indicadas en la SECCIÓN 7.

SECCIÓN 11. INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA

11.1 Posibles rutas de exposición

Contacto con piel húmeda, contacto visual, ingestión, inhalación y absorción oral.

11.2 Efectos de la exposición a corto y largo plazo.

Corto plazo	
Contacto con la piel	Irritación en la piel (ardor)
Contacto con los ojos	Irritación en los ojos (ardor y lagrimeo)
Inhalación	Molestia en garganta y/o nariz
Digestión	Dolor de estómago, náuseas, vómito

Largo plazo	
Carcinogenicidad	Puede causar cáncer por exposiciones prolongadas al polvo (Fabricadores y personas involucradas en el específico área de trabajo)
Respiración	Daña directamente a los pulmones provocando silicosis (Fabricadores y personas involucradas en el específico área de trabajo)

SECCIÓN 12. INFORMACIÓN ECOLÓGICA

12.1 **Toxicidad**

No disponible

12.2 **Persistencia y degradabilidad**

No relevante

SECCIÓN 12. INFORMACIÓN ECOLÓGICA

12.3 **Potencial de bioacumulación**

No aplicable o no relevante.

12.4 **Movilidad en el suelo**

No aplicable o no relevante.

12.5 **Otros efectos adversos**

No se conocen efectos negativos adicionales.

SECCIÓN 13. INFORMACIÓN RELATIVA A LA ELIMINACIÓN DEL PRODUCTO

13.1 **Métodos para la eliminación de residuos**

Los residuos deben colocarse en contenedores adecuados y secos, evitando la exposición a la humedad.

La eliminación debe realizarse conforme a la normativa vigente aplicable en su localidad.

No desechar en alcantarillas ni sistemas de drenaje.

SECCIÓN 14. INFORMACIÓN RELATIVA AL TRANSPORTE

Este producto no está clasificado como material peligroso para su transporte.

14.1 **Número ONU:** No disponible

14.2 Grupo de embalaje: Sacos de papel

14.3 **Riesgos ambientales:** No representa peligro ambiental

14.4 **Precauciones especiales para el usuario:**

Evite el contacto prolongado o directo con el producto. Se recomienda revisar esta hoja de seguridad antes de su manipulación.

14.5 Transporte a granel según el Anexo II del MARPOL 73/78 y el Código IBC: No aplicable

SECCIÓN 15. INFORMACIÓN REGLAMENTARIA

Este material cumple con las especificaciones requeridas por el Organismo Nacional de Normalización y Certificación de la Construcción y Edificación, S.C.

SECCIÓN 16. OTRA INFORMACIÓN

16.1 Fecha de elaboración: 8/05/2025

16.2 Fecha de revisión:

16.3 Sitio web: www.union.mx